STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 18476
3 juli
2015

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Recreatievijver Itteren, Maastricht



Burgemeester en wethouders van Maastricht bekend dat,het bestemmingsplan "Recreatievijver Itteren" is vastgesteld bij besluit van de raad der gemeente Maastricht d.d. 9 juni 2015. Ten opzichte van het ontwerp hebben wijzigingen plaatsgevonden. Er is geen exploitatieplan vastgesteld.

Het plangebied is gelegen in het buitengebied van Maastricht direct ten zuiden van de kern Itteren. Het bestemmingsplan maakt de realisering van een recreatievijver planologisch-juridisch mogelijk.

Essentie van de wijzigingen;

Het plan is ten opzichte van het ontwerp onder andere op de volgende punten gewijzigd:
- Naar aanleiding van binnen de termijn ingediende zienswijzen is een Nota van zienswijzen opgesteld Twee zienswijzen zijn gevolgd en naar aanleiding hiervan is het plan en de toelichting op het plan aangepast.
- Betreffende de archeologische waarden in het gebied zijn goede afspraken gemaakt met de ontwikkelaar. De juridische vertaling hiervan bleek in het ontwerpbestemmingsplan echter niet geheel conform de gebruikelijke regeling te zijn opgenomen. Een deel van het gebied is opgenomen als archeologische zone A. De rest van het gebied had moeten zijn opgenomen als archeologische zone C. Dit is alsnog aangepast op de verbeelding en in de planregels en – toelichting.
- Paragraaf 9.3 wordt toegevoegd. In deze paragraaf worden kort de zienswijzen vermeld.
- Daarnaast hebben enkele tekstuele- en technische aanpassingen plaatsgevonden. Zie hiervoor de lijst van wijzigingen.

Voor een compleet overzicht verwijzen wij u naar het raadsvoorstel- en besluit en bijlagen 2, de Nota van zienswijzen en de lijst van wijzigingen.

Ter inzage legging en digitaal beschikbaar stellen:

Met ingang van 4 juli 2015 liggen binnen openingstijden het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken ter inzage aan het gemeenteloket, Mosae Forum 10, Maastricht.
Het digitale plan is te raadplegen op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0935.bpRecvijverItteren-vg01
De bronbestanden zijn beschikbaar via:
http://ruimtelijkeplannen.maastricht.nl/manifest.html
Daarnaast is het bestemmingsplan te raadplegen op de gemeentelijke website:
www.gemeentemaastricht.nl/ruimtelijkeplannen

Beroepsmogelijkheid

Binnen de termijn van ter inzage legging kunnen uitsluitend belanghebbenden beroep instellen die:
– tijdig hun zienswijzen bij de gemeenteraad hebben kenbaar gemaakt;
– redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
– bedenkingen hebben tegen de wijzigingen, welke bij de vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

U kunt uw beroepschrift voorzien van naam en adres van de indiener, de dagtekening, ondertekening en een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep, op drie manieren indienen:
– Per post gericht aan de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage;
– digitaal toesturen via https://digitaalloket.raadvanstate.nl/;
– Per fax 070-3651380.

Inwerkingtreding

De dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, treedt het bestemmingsplan in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling



bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Dan treedt het besluit niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

Maastricht, 3 juli 2015

Burgemeester en wethouders van Maastricht,
De Secretaris,
P.J. Buijtels

De Burgemeester,
J.M. Penn-te Strake